

Càritas Diocesana de Barcelona

Comptes Anuals de l'exercici acabat
el 31 de desembre de 2020,
juntament amb l'Informe d'Auditoria
Independent

INFORME D'AUDITORIA DE COMPTES ANUALS EMÈS PER UN AUDITOR INDEPENDENT

Al Consell Diocesà de Càritas Diocesana de Barcelona:

Opinió

Hem auditat els comptes anuals de Càritas Diocesana de Barcelona (en endavant, la "Institució"), que comprenen el balanç de situació a 31 de desembre de 2020, el compte de pèrdues i guanys i la memòria, corresponents a l'exercici finalitzat en aquesta data.

Segons la nostra opinió, els comptes anuals adjunts expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de Càritas Diocesana de Barcelona a 31 de desembre de 2020, així com dels seus resultats, corresponents a l'exercici finalitzat en aquesta data, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació (que s'identifica a la Nota 2.1 de la memòria adjunta) i, en particular, amb els principis i criteris comptables que hi estiguin continguts.

Fonament de l'opinió

Hem dut a terme la nostra auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes vigent a Espanya. Les nostres responsabilitats d'acord amb aquestes normes es descriuen més endavant en la secció Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals del nostre informe.

Som independents de la Institució de conformitat amb els requeriments d'ètica, inclosos els d'independència, que són aplicables a la nostra auditoria dels comptes anuals a Espanya segons allò que exigeix la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes. En aquest sentit, no hem prestat serveis diferents als de l'auditoria de comptes ni hi han concorregut situacions o circumstàncies que, d'acord amb allò que estableix l'esmentada normativa reguladora, hagin afectat la necessària independència de manera que s'hagi vist compromesa.

Considerem que l'evidència d'auditoria que hem obtingut proporciona una base suficient i adequada per a la nostra opinió.

Aspectes més rellevants de l'auditoria

Els aspectes més rellevants de l'auditoria són aquells que, segons el nostre judici professional, han estat considerats com els riscos d'incorrecció material més significatius en la nostra auditoria dels comptes anuals del període actual. Aquests riscos han estat tractats en el context de la nostra auditoria dels comptes anuals en el seu conjunt, i en la formació de la nostra opinió sobre aquests, i no expressem una opinió per separat sobre aquests riscos.

Reconeixement i classificació dels ingressos de l'activitat pròpia

Descripció

Tal i com s'explica a la Nota 1, les principals fonts d'ingressos de la Institució provenen de quotes d'associats, donatius i subvencions públiques i privades. Aquests ingressos es registren majoritàriament tenint en consideració l'origen i tipologia dels mateixos, així com la seva finalitat.

Atès que el reconeixement i classificació d'aquests ingressos resulta complex per les casuístiques específiques dels mateixos, hem considerat que la ocurrència i classificació dels ingressos és un dels aspectes més rellevants per l'auditoria.

Procediments aplicats en l'auditoria

Els nostres procediments d'auditoria han inclòs, entre d'altres, l'enteniment del procés seguit per la Institució per al reconeixement i classificació dels ingressos en base a la seva tipologia i finalitat, així com la realització de proves analítiques substantives mitjançant les quals hem avaluat la raonabilitat dels volums d'ingressos de l'exercici 2020 respecte a les tendències dels exercicis anteriors. També hem realitzat proves substantives en detall en base selectiva, per avaluar si els ingressos han estat registrats en concordància amb les normes de registre i valoració aplicables i tenint en consideració les condicions contractuals corresponents, així com la seva finalitat.

Per últim, hem avaluat que els desglossaments d'informació inclosos a les Notes 4.8, 4.13, 11 i 15.1 dels comptes anuals adjunts en relació amb aquest aspecte resulten adequats als requerits pel marc normatiu d'informació financera aplicable.

Responsabilitat de la Comissió Permanent de la Institució en relació amb els comptes anuals

La Comissió Permanent de la Institució és responsable de formular els comptes anuals adjunts, de forma que expressin la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de la Institució, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera aplicable a l'entitat a Espanya, i del control intern que consideri necessari per permetre la preparació de comptes anuals lliures d'incorrecció material, a causa de frau o error.

En la preparació dels comptes anuals, la Comissió Permanent de la Institució és responsable de la valoració de la capacitat de la Institució per continuar com a empresa en funcionament, revelant, segons correspongui, les qüestions relacionades amb empresa en funcionament i utilitzant el principi comptable d'empresa en funcionament excepte si l'esmentada Comissió Permanent de la Institució té la intenció de liquidar la Institució o de cessar les seves operacions, o si no existeix cap altra alternativa realista.

Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals

Els nostres objectius són obtenir una seguretat raonable que els comptes anuals en el seu conjunt estan lliures d'incorrecció material, a causa de frau o error, i emetre un informe d'auditoria que conté la nostra opinió.

Seguretat raonable és un alt grau de seguretat però no garanteix que una auditoria realitzada de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes vigent a Espanya sempre detecti una incorrecció material quan existeixi. Les incorreccions poden ser degudes a frau o error i es consideren materials si, individualment o de forma agregada, es pot preveure raonablement que influeixen en les decisions econòmiques que els usuaris prenen basant-se en els comptes anuals.

En l'Annex I d'aquest informe d'auditoria s'inclou una descripció més detallada de les nostres responsabilitats en relació amb l'auditoria dels comptes anuals. Aquesta descripció, que es troba a les pàgines 4 i 5 del present document, és part integrant del nostre informe d'auditoria.

DELOITTE, S.L.

Inscrita en el R.O.A.C. núm. S0692

José Antonio González

Inscrit en el R.O.A.C. núm. 20152

15 de juny de 2021

Col·legi
de Censors Jurats
de Comptes
de Catalunya

DELOITTE, S.L.

2021 Núm. 20/21/09885

IMPORT COL·LEGAL: 96,00 EUR
Informe d'auditoria de comptes subjecte
a la normativa d'auditoria de comptes
espanyola o internacional

Annex I del nostre informe d'auditoria

Adicionalment a l'inclòs en el nostre informe d'auditoria, en aquest Annex incloem les nostres responsabilitats respecte a l'auditoria dels comptes anuals.

Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals

Com a part d'una auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes vigent a Espanya, apliquem el nostre judici professional i mantenim una actitud d'escepticisme professional durant tota l'auditoria. També:

- Identifiquem i valorem els riscos d'incorrecció material en els comptes anuals, a causa de frau o error, dissenyem i apliquem procediments d'auditoria per respondre a aquests riscos i obtenim evidència d'auditoria suficient i adequada per proporcionar una base per a la nostra opinió. El risc de no detectar una incorrecció material a causa de frau és més elevat que en el cas d'una incorrecció material a causa d'error, ja que el frau pot implicar col·lusió, falsificació, omissions deliberades, manifestacions intencionadament errònies o l'elusió del control intern.
- Obtenim coneixement del control intern rellevant per a l'auditoria amb la finalitat de dissenyar procediments d'auditoria que siguin adequats en funció de les circumstàncies, i no amb la finalitat d'expressar una opinió sobre l'eficàcia del control intern de la Institució.
- Avaluem si les polítiques comptables que s'apliquen són adequades i la raonabilitat de les estimacions comptables i la corresponent informació revelada per la Comissió Permanent de la Institució.
- Concloem sobre si és adequada la utilització, per part de la Comissió Permanent de la Institució, del principi comptable d'empresa en funcionament i, basant-nos en l'evidència d'auditoria obtinguda, concloem sobre si existeix o no una incertesa material relacionada amb fets o amb condicions que poden generar dubtes significatius sobre la capacitat de la Institució per continuar com a empresa en funcionament. Si concloem que existeix una incertesa material, es requereix que cridem l'atenció en el nostre informe d'auditoria sobre la corresponent informació revelada en els comptes anuals de la Institució o, si aquestes revelacions no són adequades, que expressem una opinió modificada. Les nostres conclusions es basen en l'evidència d'auditoria obtinguda fins a la data del nostre informe d'auditoria. No obstant això, els fets o condicions futurs poden ser la causa que la Institució deixi de ser una empresa en funcionament.
- Avaluem la presentació global, l'estructura i el contingut dels comptes anuals, inclosa la informació revelada, i si els comptes anuals representen les transaccions i els fets subjacents de manera que aconseguen expressar la imatge fidel.

Ens comuniquem amb la Comissió Permanent de la Institució en relació amb, entre altres qüestions, l'abast i el moment de realització de l'auditoria planificats i les troballes significatives de l'auditoria, així com qualsevol deficiència significativa del control intern que identifiquem en el transcurs de l'auditoria.

Entre els riscos significatius que han estat objecte de comunicació a la Comissió Permanent de la Institució, determinem els que han estat de la major significativitat en l'auditoria dels comptes anuals del període actual i que són, en conseqüència, els riscos considerats més significatius.

Descrivim aquests riscos en el nostre informe d'auditoria llevat que les disposicions legals o reglamentàries prohibeixin revelar públicament la qüestió.

Càritas Diocesana de Barcelona

Comptes anuals de
l'exercici anual acabat el
31 de desembre de 2020,
juntament amb l'Informe d'Auditoria

CÀRITAS DIOCESANA DE BARCELONA
BALANÇ DE SITUACIÓ A 31 DE DESEMBRE DE 2020
(Milers d'Euros)

ACTIU	Notes de la Memòria	31.12.20	31.12.19	PATRIMONI NET I PASSIU	Notes de la Memòria	31.12.20	31.12.19
ACTIU NO CORRENT				PATRIMONI NET	Nota 11	9.372	13.363
Immobilitzat intangible-	Nota 5	267	203	FONS SOCIAL		13.363	14.222
Aplicacions informàtiques	Nota 6	267	203	Excedent de l'exercici		(3.991)	(859)
Immobilitzat material-		16.265	16.235	AJUSTOS PER CANVIS DE VALOR-		1.665	1.602
Terenys i construccions		14.218	14.022	Actius financers disponibles per a la venda		1.665	1.602
Instal·lacions tècniques i altre immobilitzat material	Nota 7	2.047	2.213	SUBVENCIIONS, DONACIONS I LLEGATS REBUTS-	Nota 11.1	28.455	25.097
Inversions immobiliàries-		12.104	9.379	Subvencions, donacions i llegats rebuts		28.455	25.097
Terenys i Construccions	Nota 9.1	12.104	9.379	Total patrimoni net		39.492	40.062
Inversions financers a llarg termini-		4.425	4.467				
Instrumentes de patrimoni		4.270	4.214				
Crèdits a tercers		16	15	PASSIU NO CORRENT			
Altres actius financers		139	238	Deutes a llarg termini-	Nota 12.1	13.822	343
Total actiu no corrent		33.061	30.284	Deutes amb entitats de crèdit a llarg termini		13.822	343
				Períodificacions a llarg termini		16	24
				Total passiu no corrent		13.838	367
ACTIU CORRENT							
Actius no corrents mantinguts per a la venda	Nota 10	2.828	4.673	PASSIU CORRENT			
Deutors comercials i altres comptes a cobrar-	Nota 9.2	5.095	4.935	Deutes amb empreses del grup i associades a curt termini-	Nota 16.2	-	2
Deutors diversos		1.298	1.094	Deutes amb empreses del grup i associades a curt termini		-	2
Personal		12	13	Deutes a curt termini-	Nota 12.2	1.371	10
Altres crèdits amb les Administracions Públiques i altres	Notes 11.2 i 11.3	3.785	3.928	Deutes amb entitats de crèdit a curt termini		1.371	10
Inversions en empreses del grup i associades a curt termini-		5	3	Creditors comercials i altres comptes a pagar-		2.879	2.986
Inversions financers a curt termini-	Nota 9.3	1.323	884	Creditors diversos		1.831	1.886
Instrumentes de patrimoni		1.215	732	Personal		372	383
Crèdits a tercers		108	152	Altres deutes amb Administracions Públiques	Nota 14.1	419	446
Efectiu i altres actius líquids equivalents-		16.808	4.181	Restretes de clients		257	271
Tresoreria		28.059	4.181	Períodificacions a curt termini		1.540	1.533
Total actiu corrent		59.120	44.960	Total passiu corrent		57.90	4.531
TOTAL ACTIU				TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU		59.120	44.960

Les Notes 1 a 20 descrites a la Memòria adjunta formen part integrant del balanç de situació a 31 de desembre de 2020.

CÀRITAS DIOCESANA DE BARCELONA
COMpte DE PÈRDUES I GUANYES DE L'EXERCICI 2020
(Milers d'Euros)

	Notes de la Memòria	Exercici 2020	Exercici 2019
EXCEDENT DE L'EXERCICI			
Ingressos de l'activitat pròpia-	Nota 15.1	16.598	14.858
Ingressos de la Institució per l'activitat pròpia		11.934	10.804
Subvencions d' explotació incorporades al resultat de l'exercici	Notes 11.2 i 11.3	4.664	4.054
Despeses per ajudes i altres-	Nota 15.3	(10.255)	(11.476)
Despeses de col·laboracions		(10.255)	(11.476)
Altres ingressos d'explotació-		647	601
Ingressos accessoris i altres de gestió corrent	Nota 8	647	601
Despeses de personal-		(7.717)	(7.873)
Sous, salaris i assimilats		(6.030)	(5.992)
Càrregues socials	Nota 15.2	(1.687)	(1.881)
Altres despeses d'explotació-		(3.561)	(4.372)
Serveis exteriors		(3.520)	(4.342)
Tributs		(41)	(30)
Subvencions, donacions i llegats de capital traspassats a l'excedent de l'exercici	Nota 11.1	1.324	6.681
Amortització de l'immobilitzat	Notes 5, 6 i 7	(951)	(1.017)
Deteriorament i resultat per alienacions d'immobilitzat	Notes 7 i 10	397	1.146
Resultats extraordinaris		(467)	(199)
EXCEDENT DE L'ACTIVITAT		(3.985)	(1.651)
Ingressos financers-	Nota 15.3	154	189
A tercers		154	189
Despesa financiera-		(132)	-
A tercers		(132)	-
Deteriorament i resultat per alienacions d'instruments financers-	Notes 9.1 i 15.3	(28)	603
Resultats per alienacions i altres		(28)	603
EXCEDENT DE LES OPERACIONS FINANCERES		(6)	792
EXCEDENT ABANS D'IMPOSTOS		(3.991)	(859)
Impostos sobre beneficis		-	-
VARIACIÓ DEL PATRIMONI NET RECONEGUDA A L'EXCEDENT DE L'EXERCICI		(3.991)	(859)
Ingressos i despeses imputats directament al patrimoni net:			
- Per valoració d'instruments financers-	Notes 9.1 i 9.3	63	(22)
Actius financers disponibles per a la venda		63	(22)
- Subvencions, donacions i llegats rebuts	Nota 11.1	4.682	4.986
Variació del patrimoni net per ingressos i despeses reconeguts directament en ell per a la venda		4.745	4.964
Reclassificacions a l'excedent de l'exercici			
- Subvencions, donacions i llegats rebuts	Nota 11.1	(1.324)	(6.681)
Variació de patrimoni net per reclassificacions a l'excedent de l'exercici		(1.324)	(6.681)
RESULTAT TOTAL, VARIACIÓ DEL PATRIMONI NET DE L'EXERCICI		(570)	(2.576)

Les Notes 1 a 20 descrites a la Memòria adjunta formen part integrant del compte de pèrdues i guanys corresponent a l'exercici 2020.

Càritas Diocesana de Barcelona

**Memòria corresponent a l'exercici anual
acabat el 31 de desembre de 2020**

1. Activitat de la Institució

Càritas Diocesana de Barcelona (en endavant, "la Institució") és una Institució Canònica amb personalitat jurídica pròpia, dedicada a fins d'interès social. És un organisme oficial de l'Arxidiòcesi de Barcelona i té per missió promoure, orientar, potenciar, coordinar i realitzar l'acció caritatiu-social de l'Església a favor de tots els necessitats d'auxili. Les principals fonts de finançament d'aquesta Institució provenen de les quotes d'associats, donatius i subvencions públiques i privades.

La Institució té la seu social a la Plaça Nova núm. 1 de Barcelona, i durant l'exercici 2002 va traslladar gran part de les seves oficines a Via Laietana núm. 5 de Barcelona.

Règim Jurídic

Càritas Diocesana de Barcelona és una Institució amb personalitat jurídica pròpia, inscrita amb el núm. 00153 al Registre d'Entitats Religioses de la Direcció General d'Assumptes Religiosos del Ministeri de Justícia d'acord amb el que estableix la llei 30/1994, de 24 de novembre, en la Secció 1ª Capítol I del títol II.

Els òrgans interns de govern són, segons els estatuts, el Consell Diocesà i la Comissió Permanent. A 31 de desembre de 2020, els membres del Consell Diocesà són:

Delegat Pastoral Social i Caritativa

Mn. Joan Costa

Delegat episcopal

Mn. Jose Matías Aibar

Director

Sr. Salvador Busquets i Vila

Secretaria general

Sra. Cristina García Marsà

Consellers

Mn. Josep Matías

Sr. Salvador Busquets Vila

Sr. Esteve Camps i Sala

Sr. Ernesto Casa Aruta

Sra. Cristina García Marsà

Sr. Mateu Martínez i Guarro

Sr. Ricard Melich i Niubó

Sra. Marta Plujà

Mn. Joan Costa Bou

Sr. Xavier Oncins i Casanova

Sr. Joan Rigol i Roig

Sr. Joan Radó i Punsola

Sra. Anna Roig i Llorc

Sr. Eduard Sala i Paixau

Sr. Ramon Terradas i Prat

Durant l'exercici 2014, el Cardenal Arquebisbe de Barcelona, el Bisbe de Sant Feliu de Llobregat i el Bisbe de Terrassa, van signar el conveni de creació de les noves Càritas Diocesanes de Sant Feliu de Llobregat i Terrassa. Amb l'objectiu d'ajudar a la posada en marxa de les dues noves Càritas Diocesanes, Càritas Diocesana de Barcelona va donar un ajut pel total dels béns immobles que corresponien a la zona geogràfica de Sant Feliu de Llobregat i Terrassa, i béns mobles segons acords recollits en el conveni. L'informació més rellevant sobre aquest esdeveniment es va recollir a la memòria de l'exercici 2014.



3

2. Bases de presentació dels comptes anuals

2.1. Marc normatiu d'informació financera aplicable a la Institució

Aquests comptes anuals han estat formulats pels membres de la Comissió Permanent de la Institució d'acord amb el marc normatiu d'informació financera aplicable a la Institució, que es l'establert en:

- 1) Codi de Comerç i la resta de legislació mercantil.
- 2) Pla General de Comptabilitat aprovat pel Real Decret 1514/2007 i les seves adaptacions sectorials, així com pel Real Decret 1159/2010, de 17 de setembre i el Real Decret 602/2016, de 2 de desembre, pel qual s'introduïen algunes modificacions en el Pla General de Comptabilitat. Així mateix, la Institució ha considerat els termes continguts a l'Adaptació Sectorial del Pla General de Comptabilitat a les entitats sense ànim de lucre aprovada pel Reial Decret 1491/2011, de 24 d'octubre.
- 3) Les normes d'obligat compliment aprovades per l'Institut de Comptabilitat i Auditoria de Comptes en desenvolupament del Pla General de Comptabilitat i les seves normes complementàries.
- 4) La resta de normativa comptable espanyola que resulti d'aplicació.

2.2. Imatge fidel

Els comptes anuals adjunts han estat obtinguts dels registres comptables de la Institució i es presenten d'acord amb el marc normatiu d'informació financera que li resulta d'aplicació i, en particular, els principis i criteris comptables continguts en aquest, de manera que mostren la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels excedents de la Institució produïts durant el corresponent exercici. Aquests comptes anuals, que han estat formulats pels membres de la Comissió Permanent de la Institució, se sotmetran a l'aprovació per part del Consell Diocesà i s'estima que seran aprovats sense cap modificació.

Per altra banda, els comptes anuals de l'exercici 2019 van ser aprovats pel consell Diocesà celebrat el 16 de Juny de 2020.

2.3. Principis comptables no obligatoris aplicats

No s'han aplicat principis comptables no obligatoris. Addicionalment, els membres de la Comissió Permanent han formulat aquests comptes anuals considerant la totalitat dels principis i normes comptables d'aplicació obligatòria que tenen un efecte significatiu en aquests comptes anuals. No hi ha cap principi comptable que, sent obligatori, hagi deixat d'aplicar-se.

2.4. Aspectes crítics de la valoració i estimació de la incertesa

En l'elaboració dels comptes anuals adjunts s'han utilitzat estimacions realitzades pels Membres de la Comissió Permanent de la Institució per valorar alguns dels actius, passius, ingressos, despeses i compromisos que hi figuren registrats. Bàsicament aquestes estimacions es refereixen a:

- L'avaluació de possibles pèrdues per deteriorament de determinats actius (vegeu la Nota 4.2).
- La vida útil dels actius intangibles, materials i de les inversions immobiliàries (vegeu les Notes 4.1, 4.2 i 4.3).
- El valor raonable de determinats actius rebuts a títol gratuït.
- L'avaluació de les provisions i contingències així com, en el seu cas, la seva quantificació (vegeu les Notes 4.9 i 4.12).

L'aparició de l'Coronavirus COVID-19 a la Xina al gener de 2020 i la seva expansió global a un gran nombre de països, ha motivat que el brot víric hagi estat qualificat com una pandèmia per l'Organització Mundial de la Salut des del 11 de març .



4

Tenint en consideració la complexitat dels mercats a causa de la globalització dels mateixos i l'absència, de moment, d'un tractament mèdic eficaç contra el virus, les conseqüències per a les operacions de la Institució són incertes i dependran en gran mesura de l'evolució i extensió de la pandèmia en els pròxims mesos, així com de la capacitat de reacció i adaptació de tots els agents econòmics impactats.

La funció desenvolupada per la Institució consisteix en l'atenció a col·lectius que es troben en situació de pobresa i extrema vulnerabilitat, amb l'objectiu d'ajudarlos a superar aquestes situacions i que puguin normalitzar les seves vides.

En quant als ingressos de la Institució, aquests provenen fonamentalment de donatius privats, de les Administracions Públiques i de la realització de llegats i altres.

L'activitat de la Institució es troba inclosa entre les considerades com a estratègiques i, per tant, ha hagut de romandre en funcionament. Donat que la missió de la Institució consisteix en atendre a aquells col·lectius més vulnerables, les sol·licituds d'ajuda han augmentat de forma significativa, i la previsió és que aquesta situació es prolongui, al menys, durant els propers mesos, ja que la recuperació econòmica necessitarà d'un període més llarg que la recuperació sanitària i els col·lectius atesos seran els últims en percebre aquesta recuperació.

A aquesta situació cal afegir que una part dels ingressos percebuts per la Institució corresponen a herències i llegats, que es reben normalment en forma de béns immobles. Per poder finançar l'activitat de la Institució, es procedeix habitualment a la venda d'aquests bens rebuts. En el contexte actual, degut a l'aturada econòmica i la baixada de preus, les vendes inicialment previstes no s'han pogut mantenir (i es postposen a anys posteriors).

No obstant això, els membres de la Comisió Permanent i l'equip Directiu de la Institució, han realitzat una avaluació de la situació actual d'acord amb la millor informació disponible. Per les consideracions esmentades anteriorment, la informació pot ser incompleta. Dels resultats d'aquesta avaluació, es destaquen els següents aspectes:

- Risc de liquiditat: és previsible que la situació general dels mercats pugui provocar un augment general de les tensions de liquiditat en l'economia, així com una contracció de l'mercader de crèdit. En aquest sentit, la Institució ha obtingut finançament per import de 15 milions d'euros que, unit a la posada en marxa de plans específics per a la millora i gestió eficient de la liquiditat, permetran afrontar aquestes tensions.
- Risc d'operacions: la situació canviant i imprevisible dels esdeveniments podria arribar a implicar l'aparició d'un risc d'interrupció temporal d'algunes de les activitats. Per això, la Institució ha establert grups de treball i procediments específics destinats a monitoritzar i gestionar en tot moment l'evolució de les seves activitats.
- Risc de variació de determinades magnituds financeres: els factors que s'han esmentat anteriorment, juntament amb altres factors específics com són una possible reducció en els ingressos, poden provocar una disminució en els pròxims estats financers en els imports d'epígrafs rellevants per a la Societat com ara "els ingressos de l'activitat pròpia" o "Resultat operatiu", si bé de moment no és possible quantificar de manera fiable el seu impacte, tenint en compte els condicionants i restriccions ja indicats.
- Risc de valoració dels actius i passius de l'balanç: un canvi en les estimacions futures dels ingressos, despes, costos financers, etc. de la Institució, així com un canvi en la situació del mercat immobiliari podria tenir un impacte negatiu en el valor comptable de determinats actius (inversions immobiliàries, inversions financeres, actius no corrents mantinguts per la venda, etc.) així com en la necessitat de registre de determinades provisions o un altre tipus de passius. Tan aviat com es disposi d'informació suficient i fiable, es realitzaran les anàlisis i càlculs adequats que permetin, si escau, la revaluació de el valor d'aquests actius i passius.

Finalment, ressaltar que la Comissió Permanent i l'equip de Direcció de l'Entitat estan realitzant una supervisió constant de l'evolució de la situació, per tal d'afrontar amb èxit els eventuals impactes, tant financers com no financers, que puguin produir-se.

Malgrat que aquestes estimacions s'han realitzat basant-se en la millor informació disponible al tancament de l'exercici 2020, és possible que esdeveniments que puguin tenir lloc en el futur obliguin a modificar-les (a l'alça o a la baixa) en els pròxims exercicis, la qual cosa es realitzaria, si s'escau, de manera prospectiva.

2.5. Comparació de la informació

La informació que conté aquesta memòria referida a l'exercici 2020 es presenta a efectes comparatius amb la informació de l'exercici 2019.

L'aplicació dels criteris comptables en els exercicis 2019 i 2020 ha estat uniforme, no existint, per tant, operacions o transaccions que s'hagin registrat seguint principis comptables diferents que poguessin originar discrepàncies en la interpretació de les xifres comparatives en ambdós períodes.

2.6. Agrupació de partides

Determinades partides del balanç, i del compte de pèrdues i guanys, es presenten de forma agrupada per facilitar la seva comprensió, si bé, en la mesura que sigui significativa, s'ha inclòs la informació desagregada a les corresponents notes de la memòria.

2.7. Correcció d'errors

En l'elaboració dels comptes anuals adjunts no s'han detectat errors significatius que hagin suposat la reexpressió dels imports incorporats en els comptes anuals de l'exercici 2019.

3. Aplicació de l'excedent

La proposta d'aplicació de l'excedent de l'exercici 2020 formulada pels Membres de la Comissió Permanent és la d'aplicar-lo íntegrament al Fons Social de la Institució, disminuint-lo en l'esmentada quantia.

4. Normes de registre i valoració

Les principals normes de registre i valoració utilitzades per la Institució en l'elaboració dels seus comptes anuals dels exercicis 2020 i 2019, d'acord amb les establertes pel Pla General de Comptabilitat i l'adaptació sectorial aprovada pel RD 1491/2011, han estat les següents:

4.1. Immobilitzat intangible

La Institució distingeix entre actius generadors de fluxos d'efectiu i no generadors de fluxos d'efectiu, essent aquests últims aquells l'objectiu dels quals no és l'obtenció d'un rendiment econòmic, sinó el potencial de servei a la institució.

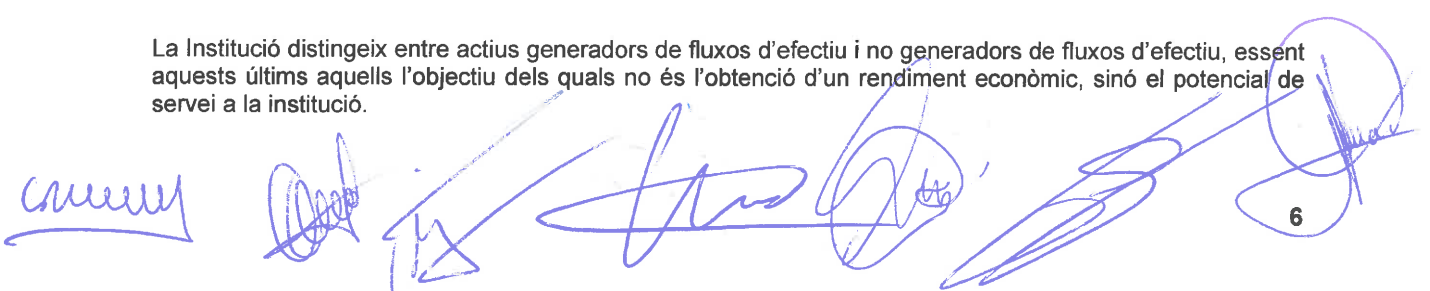
Com a norma general, l'immobilitzat intangible, ja siguin elements generadors o no generadors de fluxos d'efectiu, es valora inicialment pel seu preu d'adquisició o cost de producció. Posteriorment es valora pel seu cost minorat per la corresponent amortització acumulada i, si escau, per les pèrdues per deteriorament que hagi experimentat. Aquests actius s'amortitzen en funció de la seva vida útil.

Aplicacions informàtiques:

La Institució registra en aquest compte els costos produïts en l'adquisició i el desenvolupament de programes d'ordinador. Els costos de manteniment de les aplicacions informàtiques es registren en el compte de pèrdues i guanys de l'exercici en què es produeixen. L'amortització de les aplicacions informàtiques es realitza aplicant el mètode lineal durant un període de quatre anys.

4.2. Immobilitzat material

La Institució distingeix entre actius generadors de fluxos d'efectiu i no generadors de fluxos d'efectiu, essent aquests últims aquells l'objectiu dels quals no és l'obtenció d'un rendiment econòmic, sinó el potencial de servei a la institució.



L'immobilitzat material, ja siguin elements generadors o no generadors de fluxos d'efectiu, es valora inicialment pel seu preu d'adquisició, cost de producció o pel seu valor raonable, en el cas d'elements adquirits a títol gratuït, i posteriorment es minora per la corresponent amortització acumulada i les pèrdues per deteriorament, si n'hi hagués, conforme al criteri esmentat en aquesta mateixa nota.

Les despeses de conservació i manteniment dels diversos elements que componen l'immobilitzat material s'imputen al compte de pèrdues i guanys de l'exercici en què es produeixen. Per contra, els imports invertits en millores que contribueixin a augmentar la capacitat o eficiència o a allargar la vida útil d'aquests béns es registren com a major cost d'aquests.

La Institució amortitza l'immobilitzat material seguint el mètode lineal, aplicant percentatges d'amortització anual calculats en funció dels anys de vida útil estimada dels respectius béns, segons el detall següent:

	Anys de vida útil estimada
Construccions	50
Instal·lacions tècniques	10
Mobiliari	10
Equips informàtics	8
Elements de transport	8

Per als immobles rebuts en herència o donació, la Institució segueix el criteri de comptabilitzar-los pel valor raonable del bé concedit (coincident amb caràcter general amb la taxació de mercat realitzada per un expert independent prèviament a l'acceptació d'herència), amb abonament al compte "Subvencions, donacions i llegats rebuts" del Patrimoni Net. Aquest compte es va reduint a mesura que la Institució amortitza aquests immobles, de manera que l'amortització no té efecte en el compte de pèrdues i guanys.

Deteriorament de valor d'actius intangibles i materials

Al tancament de cada exercici o sempre que existeixin indicis de pèrdua de valor, la Institució procedeix a estimar mitjançant el denominat "Test de deteriorament" la possible pèrdua de valor que redueixi el valor recuperable dels mencionats actius a un import inferior al del seu valor en llibres. L'import recuperable es determina com el major import entre el valor raonable menys els costos de venda i el valor en ús.

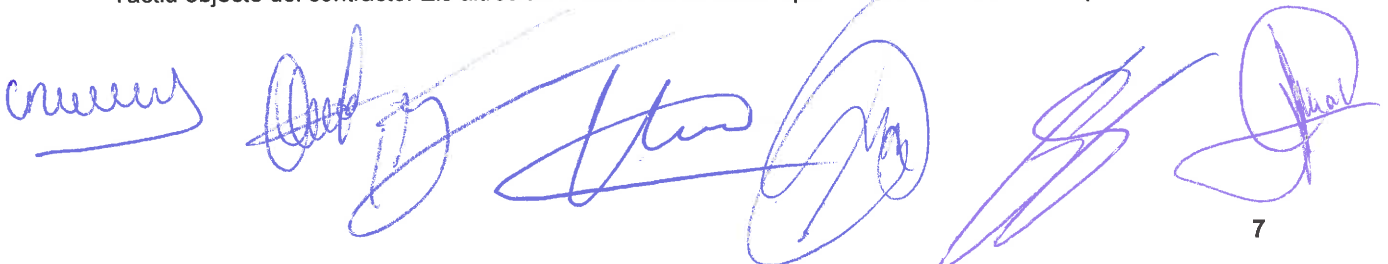
Donats els indicis de pèrdua de valor existents com a conseqüència de la situació del mercat immobiliari, la Direcció de la Institució ha implantat un procediment per a la realització, amb una determinada freqüència, del "test de deteriorament" corresponent als immobles del que és propietària la Institució consistent en la taxació selectiva de determinats immobles atenent a la magnitud dels imports registrats en comptabilitat i la seva localització. Els resultats de les esmentades taxacions són extrapolats a la resta d'immobles pels quals la Institució té indicis de deteriorament.

4.3. Inversions immobiliàries

L'epígraf d'inversions immobiliàries del balanç de situació recull els valors de terrenys, edificis i altres construccions que es mantenen, bé per explotar-los en règim de lloguer, bé per obtenir una plusvàlua en la seva venda com a conseqüència dels increments que es produeixen en el futur en els seus respectius preus de mercat. Aquests actius es valoren d'acord amb els criteris indicats a la Nota 4.2, relativa a l'immobilitzat material.

4.4. Arrendaments

Els arrendaments es classifiquen com a arrendaments financers, sempre que de les seves condicions es dedueixi que es transfereixen a l'arrendatari substancialment els riscos i beneficis inherents a la propietat de l'actiu objecte del contracte. Els altres arrendaments es classifiquen com a arrendaments operatius.



Arrendament operatiu

Arrendador

Els ingressos i les despeses derivats dels acords d'arrendament operatiu es carreguen al compte de pèrdues i guanys a l'exercici en què es meriten.

Així mateix, el cost d'adquisició del bé arrendat es presenta en el balanç conforme a la seva naturalesa, incrementat per l'import dels costos del contracte directament imputables, els quals es reconeixen com a despesa en el termini del contracte, aplicant el mateix criteri utilitzat per al reconeixement dels ingressos de l'arrendament.

Qualsevol cobrament o pagament que es pugui realitzar en contractar un arrendament operatiu es tractarà com un cobrament o pagament anticipat que s'imputarà a resultats al llarg del període de l'arrendament, a mesura que es cedeixin o rebin els beneficis de l'actiu arrendat.

Arrendatari

Les despeses derivades dels acords d'arrendament operatiu es carreguen al compte de pèrdues i guanys en l'exercici en què es meriten.

Qualsevol cobrament o pagament que pugui realitzar-se en contractar un arrendament operatiu, es tractarà com un cobrament o pagament anticipat que s'imputarà a resultats al llarg del període de l'arrendament, a mesura que es cedeixin o rebin els beneficis de l'actiu arrendat.

4.5. Instruments financers

4.5.1. Actius financers

Classificació

Els actius financers que posseeix la Institució es classifiquen en les categories següents:

- a) Préstecs i partides a cobrar: actius financers originats en la venda de béns o en la prestació de serveis per operacions de tràfic de l'empresa, o els que, en no tenir un origen comercial, no siguin instruments de patrimoni ni derivats i els cobraments dels quals siguin de quantia fixa o determinable i no es negociïn en un mercat actiu.
- b) Inversions financeres mantingudes fins al venciment: valors representatius de deute, amb data de venciment establert i cobraments de quantia determinable, que es negocien en un mercat actiu i sobre els que la Institució manifesta la seva intenció i capacitat de conservar-los fins a la data del seu venciment.
- c) Actius financers disponibles per a la venda: s'inclouen els valors representatius de deute i instruments de patrimoni d'altres empreses que no hagin estat classificats en cap de les categories contemplades a la normativa aplicable.

Valoració inicial

Els actius financers es registren inicialment al valor raonable de la contraprestació lliurada més els costos de la transacció que siguin directament atribuïbles.

Valoració posterior

Els préstecs, partides a cobrar i inversions mantingudes fins al venciment es valoren pel seu cost amortitzat.



8

Els actius financers disponibles per a la venda es valoren al seu valor raonable, i es registra en el patrimoni net el resultat de les variacions en aquest valor raonable, fins que l'actiu s'alieni o hagi patit un deteriorament de valor (de caràcter estable o permanent), moment en el qual aquests resultats acumulats reconeguts prèviament en el patrimoni net passen a registrar-se en el compte de pèrdues i guanys. En aquest sentit, es considera que hi ha deteriorament (caràcter permanent) si s'ha produït una caiguda de més del 40% del valor de cotització de l'actiu, durant un període d'un any i mig, sense que s'hagi recuperat el valor.

Almenys al tancament de l'exercici la Institució realitza un test de deteriorament pels actius financers que no estan registrats a valor raonable. Es considera que hi ha evidència objectiva de deteriorament, si el valor recuperable de l'actiu financer és inferior al seu valor en llibres. Quan es produeix, el registre d'aquest deteriorament es registra en el compte de pèrdues i guanys.

En particular, i respecte a les correccions valoratives relatives als deutors comercials i altres comptes a cobrar, el criteri utilitzat per la Institució per calcular les corresponents correccions valoratives, si n'hi hagués, es fonamenta en un anàlisi de la antiguitat del deute així com en un anàlisi específic dels deutors.

La Institució dóna de baixa els actius financers quan expiren o s'han cedit els drets sobre els fluxos d'efectiu del corresponent actiu financer, i s'han transferit substancialment els riscos i beneficis inherents a la seva propietat.

Pels actius financers rebuts en herència o donació, la Institució segueix el criteri de comptabilitzar-los pel valor raonable del bé concedit, amb abonament al compte "Subvencions, donacions i llegats rebuts" del Patrimoni Net. Aquests valors s'imputen al resultat de l'exercici en el que es produeix l'alienació, baixa o depreciació d'aquests.

4.5.2. Passius financers

Són passius financers aquells debits i partides a pagar que té la Institució i que s'han originat en la compra de béns i serveis per operacions de tràfic de la Institució, o també aquells que, sense tenir un origen comercial, no poden ser considerats com a instruments financers derivats.

Els debits i partides a pagar es valoren inicialment al valor raonable de la contraprestació rebuda, ajustada pels costos de la transacció directament atribuïbles. Amb posterioritat, aquests passius es valoren d'acord amb el seu cost amortitzat.

La Institució dóna de baixa els passius financers quan s'extingeixen les obligacions que els han generat.

4.6. Classificació de saldos entre corrent i no corrent

En el balanç de situació adjunt, els saldos es troben classificats entre corrents i no corrents. Els corrents comprenen aquells saldos que la Institució estima desemborsar o realitzar en el transcurs del cicle normal de l'explotació, és a dir, en un període inferior a dotze mesos; aquells altres que no corresponen amb aquesta classificació es consideren no corrents.

4.7. Impost sobre beneficis

La Institució, atès que no té ànim de lucre, és una entitat totalment exempta de l'Impost sobre Societats en els termes previstos en el Títol II de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense ànim de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge.

Així mateix, el principi d'exempció de les institucions eclesiàstiques es recull en els acords entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu sobre assumptes econòmics firmat a la Ciutat del Vaticà el 3 de gener de 1979.

4.8. Ingressos i despeses

Els ingressos i les despeses s'imputen en funció del criteri de meritació, és a dir, quan es produeix el corrent real de béns i serveis que aquests representen, amb independència del moment en què es produeixi el corrent monetari o financer que se'n deriva. Aquests ingressos es valoren pel valor raonable de la contraprestació rebuda, deduïts els descomptes i impostos.



El reconeixement dels ingressos per vendes es produeix en el moment en què s'han transferit al comprador els riscos i beneficis significatius inherents a la propietat del bé venut, i no es manté la gestió corrent sobre aquest bé, ni es reté el control efectiu sobre aquest.

Els ingressos per prestació de serveis es reconeixen considerant el grau de realització de la prestació a la data de balanç, sempre que el resultat de la transacció pugui ser estimat amb fiabilitat.

Els interessos rebuts d'actius financers es reconeixen utilitzant el mètode del tipus d'interès efectiu.

4.9. Provisions i contingències

Els membres de la Comissió Permanent en la formulació dels comptes anuals diferencien entre:

1. Provisions: saldos creditors que cobreixen obligacions actuals derivades de successos passats, la cancel·lació de les quals és probable que origini una sortida de recursos, però que resulten indeterminats en quant al seu import i/o moment de cancel·lació.
2. Passius contingents: obligacions possibles sorgides com a conseqüència de successos passats, la materialització futura de les quals està condicionada al fet que ocorri, o no, un o més esdeveniments futurs independents de la voluntat de la Institució.

Els comptes anuals recullen totes les provisions respecte a les quals s'estima que la probabilitat que s'hagi d'atendre l'obligació és major que en cas contrari. Els passius contingents no es reconeixen en el balanç de situació, sinó que s'informa sobre aquests a les notes de la memòria, en la mesura que no siguin considerats com a remots.

Les provisions es valoren pel valor actual de la millor estimació possible de l'import necessari per cancel·lar o transferir l'obligació, tenint en compte la informació disponible sobre el succés i les seves conseqüències, i els ajustos que sorgeixen per l'actualització d'aquestes provisions es registren com una despesa financera conforme es va meritant.

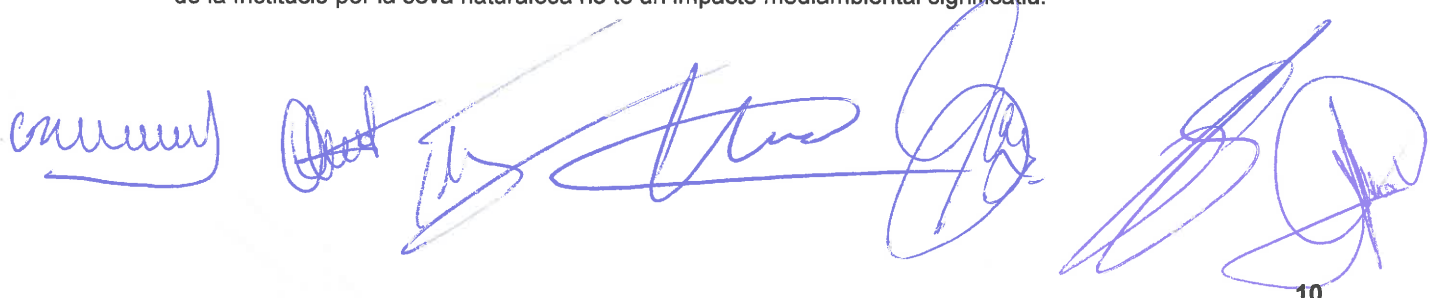
La compensació a rebre d'un tercer al moment de liquidar l'obligació, sempre que no existeixin dubtes que aquest reemborsament serà percebut, es registra com a actiu, excepte en el cas que existeixi un vincle legal pel qual s'hagi exterioritzat part del risc, i en virtut del com la Societat no estigui obligada a respondre; en aquesta situació, la compensació es tindrà en compte per estimar l'import pel qual, si escau, figurarà la corresponent provisió.

4.10. Indemnitzacions per acomiadament

D'acord amb la legislació vigent, la Institució està obligada al pagament d'indemnitzacions a aquells empleats amb els quals, sota determinades condicions, rescindeixi les seves relacions laborals. Per tant, les indemnitzacions per acomiadament susceptibles de quantificació raonable es registren com a despesa a l'exercici en què s'adopta la decisió de l'acomiadament i es creen les expectatives vàlides enfront a tercers. En els comptes anuals adjunts no s'ha registrat cap provisió per aquest concepte, ja que no estan previstes situacions d'aquesta naturalesa.

4.11. Elements patrimonials de naturalesa mediambiental

Es consideren actius de naturalesa mediambiental els béns que són utilitzats de manera duradora en l'activitat de la Institució, la finalitat principal dels quals és la minimització de l'impacte mediambiental i la protecció i millora del medi ambient, incloent-hi la reducció o eliminació de la contaminació futura. L'activitat de la Institució per la seva naturalesa no té un impacte mediambiental significatiu.

The image shows five distinct handwritten signatures in blue ink, arranged horizontally across the bottom of the page. The signatures vary in style, with some being more cursive and others more blocky or stylized.

4.12. Compromisos per retribucions al personal

A 31 de desembre de 2012, la Institució mantenia comptabilitzada una provisió corresponent a determinats compromisos adquirits amb el personal de la Institució, d'acord al conveni subscrit, i corresponents a un premi d'antiguitat i a un complement de jubilació parcial. En ambdós casos, el valor actual dels compromisos adquirits va ésser determinat mitjançant un càlcul actuarial. Al 31 de desembre de 2013 es va acordar amb el personal de la Institució la cancel·lació d'aquests compromisos mitjançant un pagament únic. Amb la aplicació del nou conveni subscrit per la Institució no s'estableixen premis per antiguitat de manera que a 31 de desembre de 2020 i 2019 no hi ha registrats compromisos per retribucions al personal.

4.13. Subvencions, donacions i llegats

Per a la comptabilització de les subvencions, donacions i llegats rebuts, la Institució segueix els criteris següents:

1. Subvencions, donacions i llegats de capital no reintegrables: es valoren pel valor raonable de l'import o el bé concedit, en funció de si són de caràcter monetari o no, i s'imputen a resultats en proporció a la dotació a l'amortització efectuada en el període per als elements subvencionats o, si s'escau, quan es produeixi la seva alienació o correcció valorativa per deteriorament, a excepció de les rebudes de socis o propietaris que es registren directament en els fons propis i no constitueixen cap ingrés. Les subvencions, donacions o llegats no reintegrables que s'obtinguin sense assignació a una finalitat específica es comptabilitzaran directament a l'excedent de l'exercici en el que es reconeguin.
2. Subvencions de caràcter reintegrable: mentre tinguin el caràcter de reintegrables es comptabilitzen com a passius.
3. Subvencions d'explotació: s'abonen a resultats en el moment en què es concedeixen, excepte si es destinen a finançar dèficit d'explotació d'exercicis futurs; en aquest cas s'imputaran en aquests exercicis. Si es concedeixen per finançar despeses específiques, la imputació es realitzarà a mesura que es meritin les despeses finançades.

4.14. Actius no corrents i grups alienables d'elements mantinguts per a la venda

La Institució classifica un actiu no corrent o un grup alienable com a mantingut per a la venda quan ha pres la decisió de la seva venda, i s'estima que aquesta es realitzarà en els pròxims dotze mesos.

Aquests actius o grups alienables es valoren pel seu valor comptable o pel seu valor raonable deduïts els costos necessaris per a la venda, el menor.

Els actius classificats com a no corrents mantinguts per a la venda no s'amortitzen, però a la data de tancament de cada balanç de situació es realitzen les corresponents correccions valoratives perquè el valor comptable no excedeixi el valor raonable menys els costos de venda.

Els ingressos i les despeses generades pels actius no corrents i grups alienables d'elements, mantinguts per a la venda, que no compleixin els requisits per qualificar-los com a operacions interrompudes, es reconeixen a la partida del compte de pèrdues i guanys que correspongui segons la seva naturalesa.

5. Immobilitzat intangible

El moviment produït en aquest epígraf del balanç de situació en els exercicis 2020 i 2019 ha estat el següent:

Exercici 2020

Cost	Milers d'Euros		
	Saldo inicial	Entrades	Saldo final
Aplicacions informàtiques	1.419	153	1.572
Total cost	1.419	153	1.572

Amortització	Milers d'Euros		
	Saldo inicial	Dotacions	Saldo final
Aplicacions informàtiques	(1.216)	(89)	(1.305)
Total amortització	(1.216)	(89)	(1.216)

Total Immobilitzat Intangible	Milers d'Euros	
	Saldo inicial	Saldo final
Cost	1.419	1.572
Amortitzacions	(1.216)	(1.305)
Total net	203	267

Exercici 2019

Cost	Milers d'Euros		
	Saldo inicial	Entrades	Saldo final
Aplicacions informàtiques	1.356	63	1.419
Total cost	1.356	63	1.419

Amortització	Milers d'Euros		
	Saldo inicial	Dotacions	Saldo final
Aplicacions informàtiques	(1.123)	(93)	(1.216)
Total amortització	(1.123)	(93)	(1.216)

Total Immobilitzat Intangible	Milers d'Euros	
	Saldo inicial	Saldo final
Cost	1.356	1.419
Amortitzacions	(1.123)	(1.216)
Total net	233	203

Les inversions realitzades durant l'exercici 2020 i 2019 corresponen, principalment, als costos incorreguts en el desenvolupament e implantació de la nova aplicació informàtica per a la gestió social i comptable de la Institució.

Al tancament de l'exercici 2020 la Institució té elements de l'immobilitzat intangible totalment amortitzats que segueixen en ús per import de 1.041 milers d'euros (1.036 milers d'euros a l'exercici 2019).

6. Immobilitzat material

Els moviments produïts en aquest capítol del balanç de situació en els exercicis 2020 i 2019, com també la informació més significativa que afecta aquest epígraf, han estat els següents:

Exercici 2020

Cost	Milers d'Euros				
	Saldo inicial	Entrades	Baixes	Traspassos (Notes 7 i 10)	Saldo final
Terrenys i construccions	16.736	179	-	240	17.155
Instal·lacions tècniques	7.135	154	-	-	7.289
Mobiliari	495	-	-	-	495
Equips informàtics	689	85	-	-	774
Elements de transport	119	-	(8)	-	111
Total cost	25.174	418	(8)	240	25.824

Amortitzacions	Milers d'Euros				
	Saldo inicial	Dotacions	Baixes	Traspassos (Notes 7 i 10)	Saldo final
Terrenys i construccions	(2.215)	(238)	-	16	(2.437)
Instal·lacions tècniques	(4.948)	(382)	-	-	(5.330)
Mobiliari	(485)	(3)	-	-	(488)
Equips informàtics	(680)	(10)	-	-	(690)
Elements de transport	(112)	(3)	-	-	(115)
Total amortització	(8.440)	(636)	-	16	(9.060)

Deterioraments	Milers d'Euros			
	Saldo inicial	Dotacions	Traspassos (Notes 7 i 10)	Saldo final
Terrenys i construccions	(499)	-	-	(499)
Total deterioraments	(499)	-	-	(499)

Total Immobilitzat material	Milers d'Euros	
	Saldo inicial	Saldo final
Cost	25.174	25.824
Amortitzacions	(8.440)	(9.060)
Deterioraments	(499)	(499)
Total net	16.235	16.265

Exercici 2019

Cost	Milers d'Euros			
	Saldo inicial	Entrades	Traspassos (Notes 7 i 10)	Saldo final
Terrenys i construccions	13.744	2.405	587	16.736
Instal·lacions tècniques	6.735	400	-	7.135
Mobiliari	495	-	-	495
Equips informàtics	689	-	-	689
Elements de transport	119	-	-	119
Total cost	21.782	2.805	587	25.174

Amortitzacions	Milers d'Euros			
	Saldo inicial	Dotacions	Traspassos (Notes 7 i 10)	Saldo final
Terrenys i construccions	(1.931)	(238)	(46)	(2.215)
Instal·lacions tècniques	(4.547)	(401)	-	(4.948)
Mobiliari	(482)	(3)	-	(485)
Equips informàtics	(672)	(8)	-	(680)
Elements de transport	(109)	(3)	-	(112)
Total amortització	(7.741)	(653)	(46)	(8.440)

Deterioraments	Milers d'Euros			
	Saldo inicial	Dotacions	Traspassos (Notes 7 i 10)	Saldo final
Terrenys i construccions	(499)	-	-	(499)
Total deterioraments	(499)	-	-	(499)

Total Immobilitzat material	Milers d'Euros	
	Saldo inicial	Saldo final
Cost	21.782	25.174
Amortitzacions	(7.741)	(8.440)
Deterioraments	(499)	(499)
Total net	13.542	16.235

Les addicions de l'exercici 2020 registrades inclouen un immoble rebut en herència per un valor de taxació de 96 milers d'euros i altres actius adquirits per un valor de 322 milers d'euros.

Per altra banda, s'han traspassat de l'immobilitzat material a l'epígraf "Actius No Corrents Mantinguts per a la Venda" dos immobles durant el present exercici, els quals havien estat adquirits en anys anteriors. Addicionalment, s'ha traspassat de l'immobilitzat material a l'epígraf "Inversions Immobiliàries" un immoble.

El detall del valor brut dels immobles que la Institució té registrats a 31 de desembre de 2020 i 2019, d'acord a la seva naturalesa i finalitat, a l'epígraf "Immobilitzat material", és el següent:

Immobles	2020		2019	
	Número d'immobles	Milers d'Euros	Número d'immobles	Milers d'Euros
Activitat social i pròpia	80	16.194	77	15.775
Activitat pròpia – administració	1	961	1	961
Total	81	17.155	78	16.736

Així mateix, el detall del valor brut dels immobles que la Institució té registrats a 31 de desembre de 2020 i a 31 de desembre de 2019 a l'epígraf "Immobilitzat material", atenent al seu origen, és el següent:

Immobles	2020		2019	
	Número d'immobles	Milers d'Euros	Número d'immobles	Milers d'Euros
Immobles comprats	31	7.320	22	5.424
Immobles rebuts en herència	50	9.835	56	11.312
Total	81	17.155	78	16.736

La Institució posseeix immobles, el valor brut dels quals per separat de la construcció i del terreny, al tancament dels exercicis 2020 i 2019, és el següent:

Immobles	Milers d'Euros	
	2020	2019
Terrenys	2.305	2.305
Construccions	14.850	14.431
Total	17.155	16.736

Al tancament dels exercicis 2020 i 2019 la Institució tenia elements de l'immobilitzat material totalment amortitzats que seguien en ús, conforme al següent detall:

Descripció	Milers d'Euros	
	Valor comptable (brut)	
	2020	2019
Instal·lacions tècniques	3.313	3.313
Mobiliari	461	461
Equips informàtics	664	664
Elements de transport	84	84
Total	4.522	4.522

7. Inversions immobiliàries

Els moviments produïts en aquest capítol del balanç de situació en els exercicis 2020 i 2019, com també la informació més significativa que afecta aquest epígraf, han estat els següents:

Exercici 2020

Cost	Milers d'Euros				
	Saldo inicial	Entrades	Baixes	Traspassos (Notes 6 i 10)	Saldo final
Terrenys i construccions	11.976	713	-	2.286	14.975
Total cost	11.976	713	-	2.286	14.975

Amortitzacions	Milers d'Euros				
	Saldo inicial	Dotacions	Baixes	Traspassos (Notes 6 i 10)	Saldo final
Terrenys i construccions	(2.251)	(226)	-	(48)	(2.525)
Total amortitzacions	(2.251)	(226)	-	(48)	(2.525)

Deterioraments	Milers d'Euros			
	Saldo inicial	Baixes	Traspassos (Notes 6 i 10)	Saldo final
Terrenys i construccions	(346)	-	-	(346)
Total deterioraments	(346)	-	-	(346)

Total Inversions Immobiliàries	Milers d'Euros	
	Saldo inicial	Saldo final
Cost	11.976	14.975
Amortitzacions	(2.251)	(2.525)
Deterioraments	(346)	(346)
Total net	9.379	12.104

Exercici 2019

Cost	Milers d'Euros				
	Saldo inicial	Entrades	Baixes	Traspassos (Notes 6 i 10)	Saldo final
Terrenys i construccions	15.151	335	(932)	(2.578)	11.976
Total cost	15.151	335	(932)	(2.578)	11.976

Amortitzacions	Milers d'Euros				
	Saldo inicial	Dotacions	Baixes	Traspassos (Notes 6 i 10)	Saldo final
Terrenys i construccions	(2.504)	(271)	144	380	(2.251)
Total amortitzacions	(2.504)	(271)	144	380	(2.251)

Deterioraments	Milers d'Euros			Saldo final
	Saldo inicial	Baixes	Traspassos (Notes 6 i 10)	
Terrenys i construccions	(494)	22	126	(346)
Total deterioraments	(494)	22	126	(346)

Total Inversions Immobiliàries	Milers d'Euros	
	Saldo inicial	Saldo final
Cost	15.151	11.976
Amortitzacions	(2.504)	(2.251)
Deterioraments	(494)	(346)
Total net	12.153	9.379

Les addicions de l'exercici 2020 registrades en l'epígraf "Terrenys i construccions" es componen de 6 immobles, els quals han estat rebuts en herència durant el present exercici (3 immobles en l'exercici 2019).

Per altra banda, durant l'exercici 2020 es registren a l'epígraf "Inversions immobiliàries" els traspassos de 15 immobles de l'epígraf "Actius no corrents mantinguts per a la venda" i un immoble registrat a l'epígraf "Inmovilitzat material".

Les baixes de l'exercici 2019 registrades l'epígraf "Terrenys i construccions" van incloure la venda de 7 immobles els qual van ser rebuts en herència per valor de 926 milers d'euros, registrant un benefici de 855 milers d'euros en el compte de pèrdues i guanys adjunt.

Tipus d' inversions i la seva destinació

El detall del valor brut dels immobles que la Institució tenia registrats a 31 de desembre de 2020 i a 31 de desembre de 2019, d'acord amb la seva naturalesa i finalitat, a l'epígraf d'inversions immobiliàries, és el següent:

Immobles	2020		2019	
	Número d'immobles	Cost (Milers d'Euros)	Número d'immobles	Cost (Milers d'Euros)
Lloguer indefinit – renda antiga	23	2.175	23	2.041
Lloguer renovable	68	9.235	50	6.358
Nua propietat	31	3.076	29	3.106
Terrenys	1	2	1	2
Altres	10	487	10	469
Total	133	14.975	113	11.976

La totalitat de les inversions immobiliàries incloses en aquest epígraf corresponen a immobles localitzats a la ciutat de Barcelona i rodalies. En relació als immobles rebuts en herència, alguns d'ells són rebuts incorporant contractes de lloguer indefinits i altres en règim de nua propietat. Pel que fa a aquests últims, la Institució no pot disposar dels mateixos fins a l'extinció del dret d'usdefruit.

Així mateix, el detall del valor brut dels immobles que la Institució té registrats a l'epígraf d'inversions immobiliàries a 31 de desembre de 2020 i a 31 de desembre de 2019, atenent al seu origen, és el següent:

Immobles	2020		2019	
	Número d'immobles	Cost (Milers d'Euros)	Número d'immobles	Cost (Milers d'Euros)
Immobles comprats	21	3.031	2	220
Immobles rebuts en herència	81	8.868	82	8.650
Immobles rebuts en herència – nua propietat	31	3.076	29	3.106
Total	133	14.975	113	11.976

La Institució posseeix inversions immobiliàries, el valor net de les quals per separat de la construcció i del terreny, al tancament dels exercicis 2020 i 2019, és el següent:

Immobles	Milers d'Euros	
	2020	2019
Terrenys	360	360
Construccions	11.744	9.019
Total	12.104	9.379

8. Arrendaments

Arrendadors operatius- Arrendador

Al llarg dels seus anys d'activitat, la Institució ha rebut en herència o donació determinats pisos, la totalitat d'ells situats a la ciutat de Barcelona i rodalies. La majoria dels pisos rebuts en herència o donació que no són utilitzats per a l'activitat pròpia (coordinació de l'obra social i administració, vegeu Nota 6) es troben llogats per la Institució (vegeu Nota 7).

Pel que fa a la naturalesa del contractes de lloguer mantinguts al tancament de l'exercici 2020, 25 pisos (24 durant l'exercici 2019) es troben en règim de lloguer indefinit de renda antiga (d'acord als contractes incorporats a la donació o herència), i un total de 59 pisos (52 durant l'exercici 2019) són llogats a tercers (fonamentalment de rendes desfavorides) mitjançant contractes amb un venciment màxim, renovable, de cinc anys.

Al tancament dels exercicis 2020 i 2019 la Institució tenia contractades amb els arrendataris les següents quotes d'arrendaments mínimes, d'acord amb els actuals contractes en vigor, sense tenir en compte la repercussió de despeses comunes, increments futurs per IPC, ni actualitzacions futures de rendes pactades contractualment:

	Milers d'Euros	
	2020	2019
Menys d'un any	637	574
Entre un i cinc anys	1.717	1.378
Més de cinc anys	792	613
Total	3.146	2.565

L'import de les quotes contingents reconegudes com a ingressos als exercicis 2020 i 2019 és de 637 i 601 milers d'euros respectivament, que a la vegada han generat unes despeses comunitàries de 49 i 181 milers d'euros respectivament.

Arrendataris operatius - Arrendatari

Al tancament dels exercicis 2020 i 2019, la Institució tenia contractats amb arrendadors tercers, entre d'altres, arrendaments operatius de cert equipament informàtic, el lloguer de diversos locals i pisos, en els quals realitza acció social. El període de lloguer de la totalitat d'aquests contractes té una durada aproximada de cinc anys, satisfent la Institució una quota que oscil·la entre els 50 i els 1.837 euros mensuals. L'import de les quotes d'arrendament operatiu reconegudes com a despesa en els exercicis 2020 i 2019 és de 166 i 200 milers d'euros respectivament.

9. Actius financers (llarg i curt termini)

9.1. Inversions financeres a llarg termini

El saldo de l'epígraf "Inversions financeres a llarg termini" al tancament dels exercicis 2020 i 2019, està compost pels següents elements:

Exercici 2020

Categories	Milers d'Euros		
	Instrumentos financers a llarg termini		
	Instrumentos de patrimoni	Crèdits i altres	Total
Actius disponibles per a la venda			
Valorats a valor raonable	4.270	-	4.270
Préstecs i partides a cobrar	-	16	16
Fiances i dipòsits	-	39	39
Deutors diversos	-	100	100
Total	4.270	155	4.425

Exercici 2019

Categories	Milers d'Euros		
	Instrumentos financers a llarg termini		
	Instrumentos de patrimoni	Crèdits i altres	Total
Actius disponibles per a la venda			
Valorats a valor raonable	4.214	-	4.214
Préstecs i partides a cobrar	-	15	15
Fiances i dipòsits	-	38	38
Deutors diversos	-	200	200
Total	4.214	253	4.467

Dins de la partida "Actius disponibles per a la venda" la Institució té registrades determinades inversions financeres, totes elles rebudes en herència i donació durant el present exercici o en anys anteriors.

Al tancament de l'exercici 2020, i d'acord amb la valoració dels "Actius disponibles per a la venda" mantinguts, la Institució ha incrementat la valoració dels mateixos en un import de 98 milers d'euros. Al tancament de l'exercici 2019 va disminuir la valoració en un import de 22 milers d'euros. Ambdues variacions amb càrrec al compte "Ajustos per valoració d'actius financers disponibles per a la venda" del patrimoni net. Així mateix, durant els exercicis 2020 i 2019 la Institució ha venut unes inversions financeres rebudes en herència. El preu de venda ha estat de 13 milers d'euros (3.970 milers d'euros durant l'exercici 2019) i la pèrdua per la venda ha estat de 28 milers d'euros (603 milers d'euros de benefici durant l'exercici 2019), registrat a l'epígraf "Deteriorament i resultat per alienacions d'instruments financers – Resultat per alienacions i altres" del compte de pèrdues i guany adjunt.

La partida "fiances i dipòsits" al 31 de desembre de 2020 inclou, principalment, dipòsits amb venciment superior a un any per import de 39 milers d'euros (38 milers d'euros durant l'exercici 2019).

9.2. Deutors comercials i altres comptes a cobrar corrents i no corrents

La composició de l'epígraf "Deutors comercials i altres comptes a cobrar" de l'actiu corrent i no corrent al tancament dels exercicis 2020 i 2019 és el següent:

	Milers d'Euros	
	2020	2019
Deutors diversos	1.298	1.094
Préstecs i partides a cobrar per crèdits al personal	12	13
Entitats públiques deutores per subvencions (Notes 11.2 i 11.3)	3.785	3.828
- Entitats públiques deutores a curt termini	3.785	3.828
Total	5.095	4.935

9.3. Inversions financeres a curt termini

El saldo dels comptes de l'epígraf "Inversions financeres a curt termini" al tancament dels exercicis 2020 i 2019 és el següent:

Categories	Milers d'Euros					
	Inversions financeres a curt termini					
	2020			2019		
	Instruments de patrimoni	Crèdits i altres	Total	Instruments de patrimoni	Crèdits i altres	Total
Actius disponibles per a la venda						
Valorats a valor raonable	1.215	-	1.215	732	-	732
Préstecs i partides a cobrar per crèdits a tercers	-	108	108	-	152	152
Total	1.215	108	1.323	732	152	884

El detall dels instruments de patrimoni mantinguts per la Institució a 31 de desembre de 2020 i a 31 de desembre de 2019 és el següent:

	Milers d'Euros	
	2020	2019
Fons d'inversió	1.215	732
Total	1.215	732

La totalitat de les inversions esmentades han estat rebudes en herència i donació en anys anteriors i durant el mateix exercici 2020. Al tancament de l'exercici 2020 i 2019, i d'acord amb la valoració dels fons d'inversió mantinguts, la Institució no ha variat la valoració dels mateixos, amb càrrec al compte "Ajustos per valoració d'actius financers disponibles per a la venda" del patrimoni net.

Els dipòsits a curt termini a 31 de desembre de 2020 meriten un tipus d'interès de mercat.

9.4. Informació sobre naturalesa i el nivell de risc dels instruments financers

La gestió dels riscos financers de la Institució està centralitzada en la Direcció Financera, que actua sota les directrius de la Comissió Econòmica i sota les polítiques generals financeres de la Institució, la qual té establerts els mecanismes necessaris per controlar l'exposició a les variacions en el tipus d'interès, així com també als riscos de crèdit i liquiditat. Tot seguit s'indiquen els principals riscos financers que tenen impacte a la Institució:

1. Risc de crèdit

Amb caràcter general la Institució manté la seva tresoreria i actius líquids equivalents en entitats financeres d'elevat nivell creditici. Addicionalment, cal esmentar que la part més significativa dels comptes a cobrar de la Institució es corresponen amb subvencions atorgades per organismes públics i entitats de reconeguda solvència.

2. Risc de liquiditat:

Per tal d'assegurar la liquiditat i poder atendre tots els compromisos de pagament que es deriven de la seva activitat, la Institució disposa de la tresoreria que mostra el seu balanç.

10. Actius no corrents mantinguts per a la venda

La Institució té la intenció ferma de vendre a curt termini diversos immobles rebuts en herència en els exercicis anteriors i durant l'exercici 2020. Atenent al compliment dels requisits establerts en el Pla General de Comptabilitat perquè aquests actius siguin classificats com a "Actius no corrents mantinguts per a la venda" (vegeu Nota 4.14), la Institució ha registrat aquests immobles en aquest epígraf del balanç de situació a 31 de desembre de 2020.

La Institució ha traspasat sis immobles prèviament classificats com a immobilitzat material o inversions immobiliàries (vegeu Notes 6 i 7) per import de 604 milers d'euros. Igualment, ha traspasat disset immobles del compte d'Actius no corrents mantinguts per a la venda als epígrafs de immobilitzat material i inversions immobiliàries (vegeu Notes 6 i 7) per import de 3.130 milers d'euros.

La descripció detallada dels elements patrimonials classificats en aquest epígraf a 31 de desembre de 2020 i 2019 és la següent:



	2020	2019
Finca rústica Albons (Girona)	86	-
Immoble c/Asturies (Barcelona)	-	1.565
Immoble c/Aurora (Barcelona)	12	12
Immoble c/Barcelona (Hospitalet de Llobregat)	34	34
Immoble c/Camprodon (Barcelona)	-	13
Immoble c/Capitan Arenas (Barcelona)	30	241
Immoble c/Clot (Barcelona)	-	144
Immoble c/Cor de Maria (Girona)	-	54
Immoble c/Encarnació (Barcelona)	-	206
Immoble c/Foneria (Barcelona)	-	179
Immoble c/Guitard (Barcelona)	-	356
Immoble c/Lleida (Vilanova i la Geltrú)	70	70
Immoble c/Pamplona (Barcelona)	130	104
Immoble c/Secretari Coloma (Barcelona)	-	237
Immoble c/Villardell (Barcelona)	-	73
Immoble c/Villaroel (Barcelona)	-	195
Immoble c/Villaroel (Barcelona)	125	125
Immoble Gran Via Corts Catalanes (Barcelona)	288	286
Immoble Pg. D'En Llorenç Serra (Santa Coloma)	60	60
Immoble Santa Helena d'Agell (Cabrera de Mar)	-	77
Immoble Avinguda de Xile (Barcelona)	512	-
Immoble Avinguda Roma (Barcelona)	9	-
Immoble c/ Las Torres (Barcelona)	70	-
Immoble c/Alcolea (Barcelona)	180	-
Immoble c/Canvis Nous (Barcelona)	57	-
Immoble c/Comerç (Barcelona)	8	-
Immoble c/Doctor Fleming (Barcelona)	213	-
Immoble c/Finestrelles (Hospitalet de Llobregat)	129	-
Immoble c/Guillem Montgrí (Barcelona)	-	439
Immoble c/Holanda (Barcelona)	1	1
Immoble c/Mallorca (Barcelona)	150	-
Immoble c/Mallorca (Barcelona)	75	-
Immoble c/Maresma (Barcelona)	122	-
Immoble c/Pasteur (Barcelona)	-	13
Immoble c/Salses (Barcelona)	261	-
Immoble c/Sant Lluís (Barcelona)	45	46
Immoble c/Violant d'Hongria (Barcelona)	18	-
Immoble Rue Verdun (Paris)	52	52
Immoble Urbanización (El Vendrell)	28	28
Terreny c/Pamplona (Barcelona)	63	63
Total	2.828	4.673

crumme

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Les addicions de l'exercici 2020 registrades en l'epígraf "Actius no corrents mantinguts per a la venda" inclouen set immobles rebuts en herència per valor de 1.485 milers d'euros.

Per la seva banda, durant l'exercici 2020 la Institució ha procedit a vendre 6 immobles (13 immobles durant l'exercici 2019). El resultat de la venda ha estat d'un benefici de 405 milers d'euros (291 milers d'euros durant l'exercici 2019), registrat a l'epígraf "Deteriorament i resultat per alienacions d'immobilitzat" del compte de pèrdues i guanys adjunt.

11. Patrimoni Net i Fons Social

El Fons Social està constituït pels immobles que eren propietat de la Institució a l'1 de gener de 1979, i que foren revalorats en aquesta data. Aquest Fons Social varia per l'aplicació del superàvit o dèficit de cada exercici.

D'acord amb els seus estatuts, la Institució es constitueix a perpetuïtat. No obstant això, en el cas d'una eventual liquidació, el romanent es destinaria a finalitats d'ordre social i assistencial, similars a les de la Institució dissolta.

Durant 2011 es van incorporar al Fons Social 139 milers d'euros per l'import rebut com a conseqüència de la dissolució de la Fundació Lluç Cuatre.

Durant 2015 es van incorporar al Fons Social 6 milers d'euros per l'import rebut com a conseqüència de la dissolució de l'Associació de Lluita contra la Distònia a Catalunya.

11.1. Subvencions, donacions i herències no reintegrables

Els moviments produïts en aquest capítol del balanç de situació en els exercicis 2020 i 2019, com també la informació més significativa que afecta aquest epígraf, han estat els següents:

Exercici 2020

	Milers d'Euros			
	Saldo inicial	Entrades	Imputació a resultats	Saldo final
Altres subvencions, donacions i llegats:				
Bens Immobles	21.743	2.287	(1.240)	22.790
Actius financers	3.354	560	(84)	3.830
Donacions i llegats monetaris	-	1.835	-	1.835
Total cost	25.097	4.682	(1.324)	28.455

Exercici 2019

	Milers d'Euros			
	Saldo inicial	Entrades	Imputació a resultats	Saldo final
Altres subvencions, donacions i llegats:				
Bens Immobles	19.354	3.954	(2.232)	21.077
Actius financers	7.038	365	(4.049)	3.354
Donacions i llegats monetaris	400	-	(400)	-
Total cost	26.792	4.986	(6.681)	25.097

Béns immobles

Per als immobles rebuts en herència o donació, la Institució segueix el criteri de comptabilitzar-los pel valor raonable del bé rebut (coincident amb caràcter general amb la taxació de mercat realitzada per un expert independent prèviament a l'acceptació d'herència), amb abonament al compte "Subvencions, donacions i llegats rebudes" del Patrimoni Net. Aquest compte es va reduint a mesura que la Institució amortitza aquests immobles i quan es produeix una correcció valorativa per deteriorament, de manera que l'amortització i el deteriorament no té efecte en el compte de pèrdues i guanys.

Respecte a l'import imputat a resultats durant l'exercici 2020, 403 milers d'euros corresponen a l'amortització de l'exercici i 837 al valor net comptable de 6 immobles alienats en l'exercici 2020 (vegeu Notes 7 i 10). De l'import imputat a resultats durant l'exercici 2019, 446 milers d'euros corresponien a l'amortització de l'exercici i 1.786 al valor net comptable de 21 immobles alienats en l'exercici 2019 (vegeu Notes 7 i 10).

La finalitat de la totalitat dels immobles rebuts en herència es correspon amb les següents activitats:

- Explotació social i administració (vegeu Nota 6).
- Inversions immobiliàries per al manteniment de l'activitat (vegeu Nota 7).
- Disponibles per a la venda (vegeu Nota 10).

Actius financers

Els actius financers rebuts en herència o donació corresponen fonamentalment a fons d' inversió (vegeu Nota 9). La Institució segueix el criteri de comptabilitzar els actius financers per valor raonable del bé rebut, amb abonament al compte "Subvencions, donacions i herències rebuts" del Patrimoni. Aquests valors s'imputen al resultat de l'exercici en el que es produeix l'alienació, baixa o depreciació d'aquests.

Donacions i llegats monetaris

Al tancament de l'exercici 2020 i 2019 les donacions i llegats monetaris pendents d'imputar a resultats són els següents:

Exercici 2020

	Àmbit dels projectes a finançar	Termini previst d'imputació	31.12.2020
Donació monetària 2020	Altres accions	2020-2022	1.835
Total import			1.835

Durant l'exercici 2020 la Institució ha dut a terme una campanya de captació de donatius destinats a oferir assistència a aquelles persones que s'hagin vist afectades per la pandèmia del Covid-19. Aquests imports s'han anat imputant a resultat a mesura que es meritaven les despeses associades als projectes especificats.

Exercici 2019

No hi ha donacions i llegats monetaris pendents d'imputar a resultats a 31 de desembre de 2019.

11.2. Subvencions d'explotació

La informació sobre les subvencions d'explotació com també dels resultats imputats al compte de pèrdues i guanys procedents d'aquestes, es mostra a continuació. La totalitat d'aquestes subvencions otorgades per organismes públics i entitats privades, han estat concedides per finançar el dèficit d' explotació, pel que han estat registrades amb abonament al resultat dels exercicis 2020 i 2019 respectivament. Al tancament dels exercicis 2020 i 2019 la Institució havia complert tots els requisits necessaris per a la percepció.

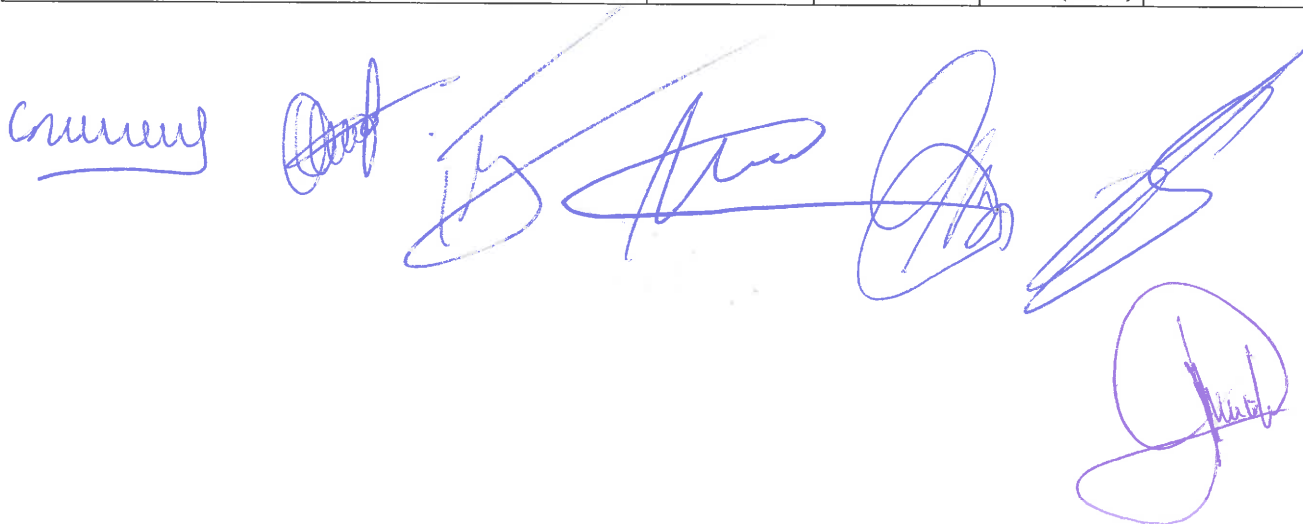


Exercici 2020

	Milers d'Euros			
	Pendent de cobrament a 31.12.2019	Subvencions otorgades 2020 (Nota 15.1)	Cobraments rebuts durant 2020	Pendent de cobrament a 31.12.2020
Subvencions rebudes d'organismes públics-				
Generalitat de Catalunya	684	1.012	(1.254)	442
Càritas Espanyola	225	501	(563)	163
Càrites Catalunya	-	15	(15)	-
Ajuntament de Cornellà	-	15	(15)	-
Fons Social Europeu	6	-	(5)	1
Ajuntament de Barcelona	869	1.104	(878)	1.095
Ajuntament de Badalona	33	33	(33)	33
Ajuntament de l'Hospitalet	180	165	(180)	165
Ajuntament de Santa Coloma	20	20	(20)	20
Diputació Provincial	6	10	(10)	6
	2.023	2.875	(2.973)	1.925
Subvencions rebudes d'entitats privades-				
Fundació Carmen i Maria José Godó	52	75	(72)	55
Fundació Roca Pi	73	-	-	73
Creatia		10	-(10)	-
Fundació La Caixa - Paidós	75	36	(111)	-
Fundació La Caixa – Pere Oliveres	52	120	-	172
Fundació Reale	20	-	-	20
Fundació Roviralta	-	5	(5)	-
Fundació Inocente	-	5	(5)	-
Fundació Ordesa	-	5	(5)	-
	272	256	(208)	320
Total subvencions	2.295	3.131	(3.181)	2.245

Exercici 2019

	Milers d'Euros			
	Pendent de cobrament a 31.12.2018	Subvencions otorgades 2019 (Nota 15.1)	Cobraments rebuts durant 2019	Pendent de cobrament a 31.12.2019
Subvencions rebudes d'organismes públics-				
Generalitat de Catalunya	666	878	(860)	684
Càritas Espanyola	23	444	(242)	225
Càrites Catalunya	-	15	(15)	-
Ajuntament de Cornellà	-	15	(15)	-
Fons Social Europeu	31	-	(25)	6
Ajuntament de Barcelona	1.091	989	(1.211)	869
Ajuntament de Badalona	33	33	(33)	33
Ajuntament de l'Hospitalet	180	180	(180)	180
Ajuntament de Santa Coloma	10	20	(10)	20
Diputació Provincial	17	6	(17)	6
Consell Comarcal del Vallès Oriental	6	-	(6)	-
	2.057	2.580	(2.614)	2.023
Subvencions rebudes d'entitats privades-				
Fundació Carmen i Maria José Godó	17	70	(35)	52
Fundació Roca Pi	100	-	(27)	73
Creatia	-	20	(8)	20
Fundació La Caixa - Paidós	100	75	(100)	75
Fundació Reale	8	105	(53)	52
	225	270	(223)	272
Total subvencions	2.282	2.850	(2.837)	2.295



11.3. Subvencions, donacions i herències de caràcter reintegrable

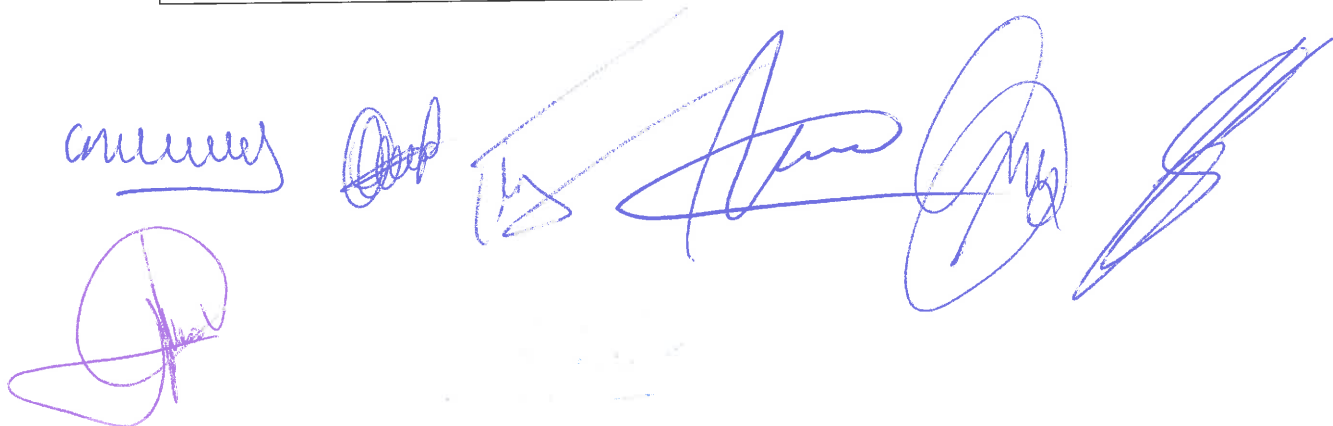
Durant els exercicis 2020 i 2019, la Institució ha rebut subvencions per a les que es considera que no s'havien complert tots els requisits necessaris per considerar-les com a no reintegrables. És per aquest motiu que estan registrades en el passiu del balanç al tancament dels exercicis 2020 i 2019.

L'import pendent de cobrament a 31 de desembre de 2020 i 2019, la imputació a resultats així com el passiu registrat relacionat amb les subvencions rebudes de caràcter reintegrable es desglossa a continuació (en milers d'euros):

Exercici 2020

	Pendent de cobrament a 31.12.2019	Subvencions otorgades 2020	Cobraments rebuts durant 2020	Pendent de cobrament a 31.12.2020
Càritas Espanyola	-	12	-	12
Generalitat de Catalunya Cospe	-	455	-	455
Generalitat de Catalunya IRPF	455	183	(455)	183
Generalitat de Catalunya SOC	1.078	1.133	(1.078)	1.133
Fundació La Caixa – Pere Oliveres	-	14	-	14
Ajuntament de Barcelona	-	78	-	78
Total	1.533	1.540	(1.533)	1.540

	Deute 31.12.2019	Subvencions otorgades 2020	Imputació a resultat 2020 (Nota 15.1)	Deute 31.12.2020
Càritas Espanyola	-	12	-	12
Generalitat de Catalunya Cospe	-	455	-	455
Generalitat de Catalunya IRPF	455	183	(455)	183
Generalitat de Catalunya SOC	1.078	1.133	(1.078)	1.133
Fundació La Caixa – Pere Oliveres	-	14	-	14
Ajuntament de Barcelona	-	78	-	78
Total	1.533	1.540	(1.533)	1.540



Exercici 2019

	Pendent de cobrament a 31.12.2018	Subvencions otorgades 2019	Cobraments rebuts durant 2019	Pendent de cobrament a 31.12.2019
Càritas Espanyola	24	-	(24)	-
Generalitat de Catalunya Cospe	-	455	-	455
Generalitat de Catalunya IRPF	1.106	1.078	(1.106)	1.078
Total	1.130	1.533	(1.130)	1.533

	Deute 31.12.2018	Subvencions otorgades 2019	Imputació a resultat 2019 (Nota 15.1)	Deute 31.12.2019
Càritas Espanyola	24	-	(24)	-
Generalitat de Catalunya IRPF	1.106	1.078	(1.106)	1.078
Generalitat de Catalunya Cospe	-	455	-	455
Proinfancia (Fundació La Caixa)	74	-	(74)	-
Total	1.204	1.533	(1.204)	1.533

Els imports registrats per la institució al epígraf "Periodificacions a curt termini" corresponen, entre altres, a la donació rebuda de la Generalitat de Catalunya, per import de 1.133 milers d'euros, la qual es merita durant l'exercici 2020. Per altra banda, fins l'any 2017, la subvenció de l'IRPF estava centralitzada a Càritas Espanyola. Des de llavors, les convocatòries es gestionen directament amb la Generalitat de Catalunya, institució atorgant (Nota 16). En el passiu resten registrats la part corresponent a l'exercici 2020.

12. Deutes (Llarg i Curt Termini)

12.1. Passius financers a llarg termini

El saldo dels comptes de l'epígraf "Deutes a llarg termini" a el tancament de l'exercici 2020 i 2019 és el següent:

	Milers d'euros	
	2020	2019
Deutes amb entitats de crèdit a llarg termini	13.822	343
Total	13.822	343

El detall per venciments de les partides que formen part de l'epígraf "Deutes a llarg termini" al tancament de l'exercici 2020 és el següent:

	Miles d'euros					
	2022	2023	2024	2025	2026 i següents	Total
Deutes amb entitats de crèdit a llarg termini	1.827	1.855	1.885	1.046	7.207	13.822
	1.827	1.855	1.885	1.046	7.207	13.822

Durant l'exercici 2020 la Institució va formalitzar 4 contractes de préstec per un import total de 15 milions d'euros amb diferents entitats financeres. Els detallem a continuació:

- Préstec ICO concedit pel Banc Sabadell per un import de 5 milions d'euros. La devolució s'efectua mitjançant pagaments mensuals, sent la durada del préstec de 5 anys, comptant un primer any de carència.
- Préstec hipotecari concedit per Fiare per un import de 5 milions d'euros. La devolució s'efectua mitjançant pagaments mensuals, sent la durada del préstec de 25 anys.
- Préstec personal concedit per Caixabank per un import de 3 milions d'euros. La devolució s'efectua mitjançant pagaments mensuals, sent la durada del préstec de 10 anys.
- Préstec hipotecari concedit per Triodos Bank per un import de 2 milions d'euros. La devolució s'efectua mitjançant pagaments mensuals, sent la durada del préstec de 15 anys.

Els contractes de deute esmentats es van formalitzar amb l'objectiu de mantenir la liquiditat de l'Institució davant de l'incertesa generada pel COVID-19, la qual s'espera que impacti sobretot en el mercat immobiliari, reduint una de les fons d'ingressos de la Institució.

Adicionalment, durant l'exercici 2019 la Institució va formalitzar cinc contractes de préstecs bonificats amb l'Institut Català de Finances per un import total de 353 milers d'euros. Aquests contractes de deute es van formalitzar amb l'objecte de finançar l'adquisició de vivendes destinades al lloguer social. La devolució dels préstecs s'efectuarà mitjançant pagaments mensuals, sent la durada dels préstecs de 25 anys. Aquests préstecs meriten un tipus d'interès de mercat.

12.2. Passius financers a curt termini

El saldo dels comptes de l'epígraf "Deutes a llarg termini" a el tancament de l'exercici 2020 i 2019 és el següent:

	Milers d'euros	
	2020	2019
Deutes amb entitats de crèdit a curt termini	1.371	10
Total	1.371	10

13. Informació sobre el període mitjà de pagament a proveïdors

A continuació es detalla la informació requerida per la Disposició adicional tercera de la Llei 15/2010, de 5 de juliol (modificada a través de la Disposició final segona de la Llei 31/2014, de 3 de desembre) preparada conforme a la Resolució del ICAC de 29 de gener de 2016, sobre la informació a incorporar en la memòria dels comptes anuals en relació amb el període mitjà de pagament a proveïdors en operacions comercials.

	2020	2019
	Dies	
Període mitjà de pagament a proveïdors	42,30	32,48
Ràtio d'operacions pagades	41,79	33,19
Ràtio d'operacions pendents de pagament	47,07	28,47
	Import (Milers d'euros)	
Total pagaments realitzats	8.818	10.672
Total pagaments pendents	933	1.886

Conforme a la Resolució del ICAC, per al càlcul del període mitjà de pagament a proveïdors s'han tingut en compte les operacions comercials corresponents al lliurament de béns o prestacions de serveis reportades des de la data d'entrada en vigor de la Llei 31/2014, de 3 de desembre.

Es consideren proveïdors, als exclusius efectes de donar la informació prevista en aquesta Resolució, als creditors comercials per deutes amb subministradors de béns o serveis, inclosos en la partida "Creditors diversos" del passiu corrent del balanç de situació.

S'entén per "Període mitjà de pagament a proveïdors" el termini que transcorre des del lliurament dels béns o la prestació dels serveis a càrrec del proveïdor i el pagament material de l'operació.

El termini màxim de pagament aplicable segons la Llei 3/2004, de 29 de desembre, i per la qual s'estableixen les mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials i de conformitat amb la llei 11/2013, del 26 de juliol, s'estableix un termini màxim de 30 dies a excepció de que existeixi un acord entre les parts amb un termini màxim de 60 dies.

14. Administracions públiques i situació fiscal

14.1. Saldos corrents amb les Administracions públiques

La composició dels saldos corrents amb les Administracions públiques al tancament dels exercicis 2020 i 2019 és la següent:

Saldos creditors

	Milers d'euros	
	2020	2019
Hisenda Pública creditora per IVA	17	10
Hisenda Pública creditora per IRPF	256	282
Organismes de la Seguretat Social creditors	146	154
Total	419	446

14.2. Exercicis pendents de comprovació i actuacions inspectores

Segons el què s'estableix en la legislació vigent, els impostos no poden considerar-se definitivament liquidats fins que les declaracions presentades hagin estat inspeccionades per les autoritats fiscals o hagi transcorregut el termini de prescripció de quatre anys. Al tancament de l'exercici 2020 la Institució té oberts a inspecció els últims quatre exercicis pels impostos que li són d'aplicació. Els Consellers de la Institució consideren que s'han practicat adequadament les liquidacions dels esmentats impostos, per la qual cosa, encara que sorgeixin discrepàncies en la interpretació normativa vigent pel tractament fiscal atorgat a les operacions, els eventuals passius resultants, en cas de materialitzar-se, no afectarien de manera significativa als comptes anuals adjunts.

15. Ingressos i despeses

15.1. Ingressos de la Institució per l'activitat pròpia

La distribució dels ingressos de la Institució per a l'activitat pròpia corresponent als exercicis 2020 i 2019, distribuïda per categories d'activitats, és la següent:

Activitats	Milers d'euros	
	2020	2019
Quotes associats	1.945	1.872
Donatius i col·lectes	8.607	6.886
Herències monetàries	1.382	2.046
Subvencions d'explotació incorporades a l'excedent de l'exercici (Nota 11.2 i 11.3)	4.664	4.054
Total	16.598	14.858

15.2. Càrregues socials

El saldo del compte "Càrregues socials" dels exercicis 2020 i 2019 presenta la composició següent:

	Milers d'euros	
	2020	2019
Càrregues socials:		
Assegurances socials	1.642	1.754
Altres càrregues socials	45	127
Total	1.687	1.881

15.3. Ingressos i despeses financeres

L'import dels ingressos financers per a l'exercici 2020 es compon principalment pels interessos per valor de 38 milers d'euros (25 milers d'euros durant l'exercici 2019), meritats dels valors de renda fixa e imposicions a termini que manté la Institució en entitats financeres. Durant el 2020 la entitat ha cobrat dividendes per valor de 116 milers d'euros de les inversions financeres que manté la Societat (164 milers d'euros en l'exercici 2019).

Durant l'exercici 2020 la Institució ha venut inversions financeres rebudes en herència durant l'exercici 2020 i exercicis anteriors, generant una pèrdua de 28 milers d'euros (benefici de 603 milers d'euros en l'exercici 2019) registrats a l'epígraf "Deteriorament i resultat per alienacions d'instruments financers" del compte de pèrdues i guanys adjunt (veure Nota 9.1).

16. Operacions i saldos amb parts vinculades

16.1. Operacions amb vinculades

El detall d'operacions realitzades amb parts vinculades durant els exercicis 2020 i 2019 és el següent:

	Milers d'euros	
	2020	2019
	Ingressos	Ingressos
Subvencions reintegrables (vegeu Nota 11.3): Càritas Espanyola IRPF	1.133	1.078
	1.133	1.078

16.2. Saldos amb vinculades

L'import dels saldos en el balanç amb empreses vinculades al tancament dels exercicis 2020 i 2019 és el

	Milers d'euros			
	2020		2019	
	Saldos deutors	Saldos creditors	Saldos deutors	Saldos creditors
Saldos a cobrar per subvencions (Nota 11): Càritas Espanyola	163	-	225	-
Comptes a pagar: Càritas Espanyola	-	-	-	(2)
	163	-	225	(2)

següent:

El saldo creditor mantingut al tancament dels exercicis 2020 i 2019 per la Institució amb Càritas Espanyola, correspon a les transferències pendents de realitzar per les captacions realitzades per la Institució, en el marc de diverses col·laboracions conjuntes.

16.3. Retribucions al Consell Diocesà i al Comitè de Direcció

Durant els exercicis 2020 i 2019 els membres del Consell Diocesà de la Institució no han meritat cap tipus de retribució. Tanmateix, al tancament dels exercicis 2020 i 2019 no es mantenen comptes o crèdits concedits als membres del Consell Diocesà, ni s'havia contret amb els mateixos qualsevol obligació en matèria de pensions o assegurances de vida.

Per la seva part, les retribucions percebudes durant l'exercici 2020 i 2019 per l'equip Directiu de la Institució han ascendit a 230 i 223 milers d'euros, respectivament. L'equip Directiu està format per 5 persones (3 homes i 2 dones). A data de tancament dels exercicis 2020 i 2019, no existeixen comptes ni crèdits concedits a personal de la Direcció.

Adicionalment, durant els exercicis 2020 i 2019, no s'han meritat despeses relacionades, compromisos de pensions, pòlisses d'assegurances ni altres compromisos.

17. Informació sobre medi ambient

Ateses les activitats a les quals es dedica la Institució, aquesta no té responsabilitats, despeses, actius ni provisions o contingències de naturalesa mediambiental que puguin ser significatius en relació amb el patrimoni,



la situació financera i els resultats de la Institució. Per aquest motiu, no s'inclouen els desglossaments específics en aquesta memòria.

18. Altra informació

18.1. Personal

El nombre mitjà de persones empleades durant els exercicis 2020 i 2019, detallat per categories, és el següent:

Categories	2020	2019
A (Comandament)	30	39
B (Tècnics)	117	121
C (Administratius)	39	35
D (Personal de support)	1	3
E (Mosso, personal de neteja)	-	1
Total	187	199

Així mateix, la distribució per sexes al tancament dels exercicis 2020 i 2019, detallat per categories, és la següent:

Categories	2020		2019	
	Homes	Dones	Homes	Dones
A (Comandament)	10	18	13	24
B (Tècnics)	26	116	23	114
C (Administratius)	14	44	21	51
D (Personal de support)	4	3	2	1
E (Mosso, personal de neteja)	2	-	1	-
Total	56	181	60	190

El Consell Diocesà de la Institució està format, a 31 de desembre de 2020, per 15 persones: 12 homes i 3 dones.

Així mateix la Societat té empleats a 31 de desembre de 2020 cinc treballadors amb una discapacitat superior o igual al 33% (cinc a 31 de desembre de 2019).

18.2. Honoraris d' auditoria

Durant els exercicis 2020 i 2019, els honoraris relatius als serveis d'auditoria de comptes i altres serveis prestats per l'auditor de la Institució, Deloitte, S.L., o per una empresa vinculada a l'auditor per control, propietat comuna o gestió, han estat els següents:

Descripció	Milers d'euros	
	Serveis prestats per Deloitte, S.L. i empreses vinculades	
	2020	2019
Serveis d'Auditoria	23	26
Altres serveis de verificació	15	15
Total serveis professionals	38	41

19. Estat de fluxos d'efectiu

A continuació es descriuen els orígens i la utilització dels actius monetaris representatius d'efectiu i altres líquids equivalents, classificant els moviments i indicant-ne la variació neta de l'exercici (en milers d'Euros):

	Notes de la Memòria	Exercici 2020	Exercici 2019
FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS D'EXPLOTACIÓ (I)		(5.000)	(6.733)
Excedent de l'exercici abans d'impostos		(3.991)	(859)
Ajustos al resultat:		(764)	(7.196)
- Amortització de l'immobilitzat	Notes 5, 6 i 7	951	1.017
- Correccions valoratives per deteriorament		-	406
- Imputació de subvencions	Nota 11.1	(1.324)	(6.681)
- Ingressos financers	Nota 15.4	(154)	(189)
- Despesa financera		132	-
- Resultats per baixes i alienacions d'immobilitzat	Notes 7 i 10	(397)	(1.146)
- Resultats per baixes i alienacions d'instruments financers	Nota 15.3	28	(603)
Canvis en el capital corrent		(267)	1.133
- Deutors i altres comptes a cobrar		(204)	400
- Altres actius corrents		7	(422)
- Creditors i altres comptes a pagar		(105)	1.171
- Altres passius corrents		44	(16)
- Altres actius i passius no corrents		(9)	-
Altres fluxos d'efectiu de les activitats d'explotació	Nota 15.3	22	189
- Cobraments d'interessos i dividendes		154	189
- Pagament d'interessos		(132)	-
FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS D'INVERSIÓ (II)		954	6.414
Pagaments per inversions		(475)	(1.400)
- Immobilitzat intangible	Nota 5	(153)	(63)
- Immobilitzat material	Nota 6	(322)	(1.155)
- Altres actius financers	Nota 9.1	-	(182)
Cobraments per desinversions		1.429	7.814
- Inversions immobiliàries	Nota 7	-	1.620
- Actius no corrents mantinguts per a la venda	Nota 10	1.242	1.756
- Altres actius financers	Nota 9.3	187	4.438
FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS DE FINANÇAMENT (III)		16.673	353
Cobraments per instruments de patrimoni		1.835	-
- Subvencions, donacions i llegats rebuts		1.835	-
Pagaments per instruments de passiu financer		(162)	-
- Devolució de deute amb tercers		(162)	-
Cobraments per instruments de passiu financer		15.000	353
- Emisió de deute amb tercers	Nota 13	15.000	353
AUGMENT/DISMINUCIÓ NETA DE L'EFECTIU O EQUIVALENTS (I+II+III)		12.627	34
Efectiu o equivalents a l'inici de l'exercici		4.181	4.147
Efectiu o equivalents al final de l'exercici		16.808	4.181

Les Notes 1 a 20 descrites a la Memòria adjunta formen part integrant del balanç de situació a 31 de desembre de 2020.

20. Fets posteriors

No s'han produït altres fets posteriors rellevants per a la Institució amb posterioritat al tancament de l'exercici i fins la data de formulació dels comptes anuals.

Barcelona, 15 de juny de 2021.

Els membres de la Comissió Permanent

Delegat Episcopal



Mn. Jose Matías Aibar

Director



Sr. Salvador Busquets i Vila

Secretaria general



Sra. Cristina García Marsà

Consellers



Sr. Xavier Oncins i Casanova



Sr. Ernesto Casa i Aruta



Sra. Anna Roig i Llor



Sr. Eduard Sala Paixau